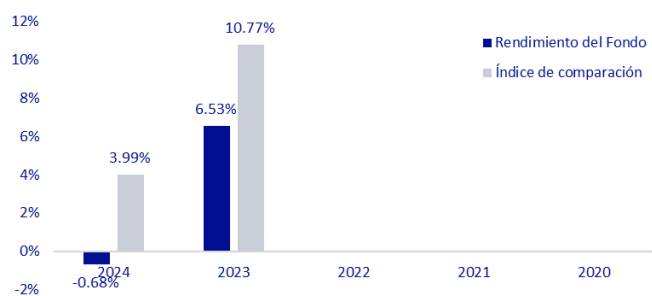


ANEXO
Cuadro Comparativo

Prospecto Simplificado del FONDO DE FONDOS BBVA ACCIONES GLOBALES REAL ESTATE FMIV

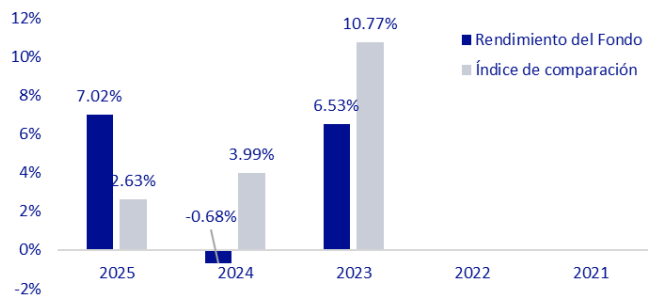
Texto Actual	Nuevo Texto
<p>FONDO DE FONDOS BBVA ACCIONES GLOBALES REAL ESTATE FMIV Fondo de Fondos - Dólares Americanos Sub-clasificación: Fondo Mutuo de Instrumentos de Renta Variable Prospecto Simplificado (...) Fecha de entrada en vigencia del documento: 08 de enero de 2026 (...)</p>	<p>FONDO DE FONDOS BBVA ACCIONES EE.UU. FMIV Fondo de Fondos - Dólares Americanos Sub-clasificación: Fondo Mutuo de Instrumentos de Renta Variable Prospecto Simplificado (...) Fecha de entrada en vigencia del documento: 05 de junio de 2026 (...)</p>
<p>Objetivos y Política de Inversión Fondos de Fondos BBVA Acciones Globales Real Estate FMIV (en adelante, "FONDO") es un Fondo de Fondos, con la subclasificación de Instrumentos de Renta Variable y tiene como objetivo lograr un retorno similar al del indicador de comparación de rendimientos establecido en el presente Prospecto Simplificado y en el Anexo del Reglamento de Participación. Para lograr este objetivo, El FONDO invertirá como mínimo el 75% del activo total en cuotas de participación de fondos mutuos que inviertan en instrumentos de participación en el patrimonio, pudiendo invertir en un solo fondo. La estrategia de inversión de EL FONDO comprende la inversión en cuotas de participación de fondos que inviertan en compañías pertenecientes al sector inmobiliario, fideicomisos de inversiones inmobiliarias (REIT, por sus siglas en inglés) y sociedades que invierten en propiedades a nivel internacional. (...) El indicador de comparación de rendimientos estará medido por un índice ponderado, compuesto en un 5% por el rendimiento del índice de depósitos a plazo a 30 días en dólares de los cuatro principales bancos del sistema financiero nacional y 95% por el rendimiento del ETF Real Estate Select Sector SPDR (XLRE US Equity).</p>	<p>Objetivos y Política de Inversión Fondos de Fondos BBVA Acciones EE.UU. FMIV (en adelante, "EL FONDO") es un Fondo de Fondos, con la subclasificación de Instrumentos de Renta Variable y tiene como objetivo lograr un retorno similar al del indicador de comparación de rendimientos establecido en el presente Prospecto Simplificado y en el Anexo del Reglamento de Participación. Para lograr este objetivo, El FONDO invertirá como mínimo el 75% del activo total en cuotas de participación de fondos mutuos que inviertan en instrumentos de participación en el patrimonio, pudiendo invertir en un solo fondo. La estrategia de inversión de EL FONDO comprende la inversión en cuotas de participación de fondos cuyas políticas de inversión contemplen la inversión en instrumentos representativos de participación en el patrimonio de empresas con exposición económica mayoritaria a Estados Unidos. (...) El indicador de comparación de rendimientos estará medido por un índice ponderado, compuesto en un 5% por el rendimiento del índice de depósitos a plazo a 30 días en dólares de los cuatro principales bancos del sistema financiero nacional y 95% por el rendimiento del índice S&P 500 (SPX).</p>
<p>Procedimiento de suscripción y rescate:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Suscripción inicial: US\$ 1,000.00 (Mil y 00/100 Dólares Americanos) o su equivalente en cuotas. ▪ Suscripciones posteriores US\$ 1,000.00 (Mil y 00/100 Dólares Americanos). 	<p>Procedimiento de suscripción y rescate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Suscripción inicial: US\$ 100.00 (Cien y 00/100 Dólares Americanos) o su equivalente en cuotas. • Suscripciones posteriores US\$ 100.00 (Cien y 00/100 Dólares Americanos).

Rentabilidad histórica (*)



(...)

Rentabilidad histórica (*)



(...) Debido a que el objetivo de inversión ha cambiado a partir de la vigencia del presente documento, los rendimientos obtenidos anteriormente no reflejan los objetivos actuales que persigue el fondo.